



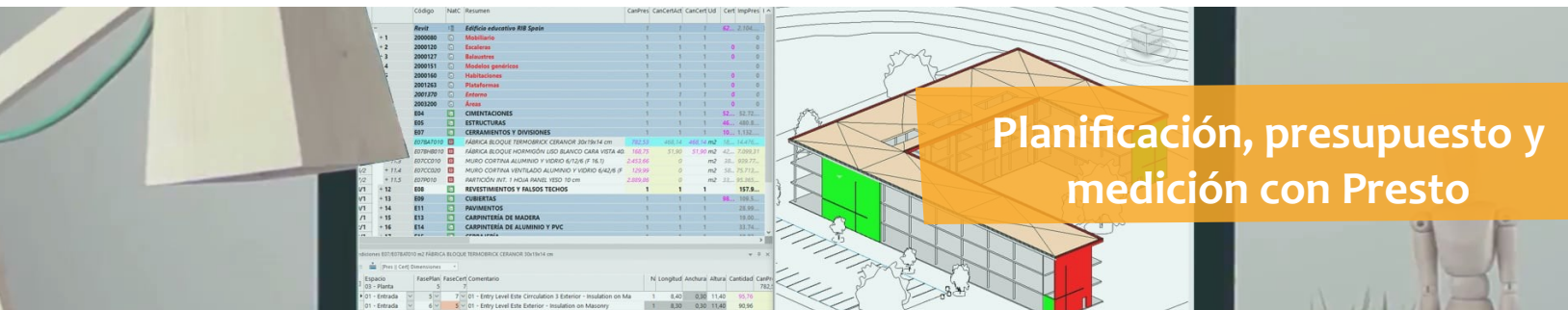
Planificación, presupuesto y medición con Presto

DESCRIPCIÓN DEL CURSO

Este curso permitirá al estudiante tener conocimientos para armar la estructura un presupuesto, hacer el análisis de precio unitario (APU) y hacer ajustes para lograr un presupuesto.

Aprenderás como hacer el presupuesto desde cero, partiendo de un archivo de Excel o desde un modelo 3D de Revit manteniendo la trazabilidad del proceso. Conocerás la interfaz de usuario de Presto y como personalizar el entorno de trabajo para que este se adapte a tu metodología de trabajo.

También aprenderás el proceso exportar el presupuesto en Excel la estructura de presupuesto, el análisis de precio unitario (APU) y demás informes relativos al presupuesto.



Objetivos del Curso

- Realizar la presentación de un presupuesto.
- Preparar el presupuesto Base, su documentación y comparar con alternativas.
- Conocer el significado y el manejo de cada una de las opciones del menú “Cost It” en Autodesk Revit.
- Hacer uso práctico de las herramientas y métodos de comunicación aprendidos para establecer el vínculo entre el presupuesto en Presto y el modelo de Revit. Esto incluye procedimientos de actualización de información de forma bidireccional.

Duración

26 horas

Contenido

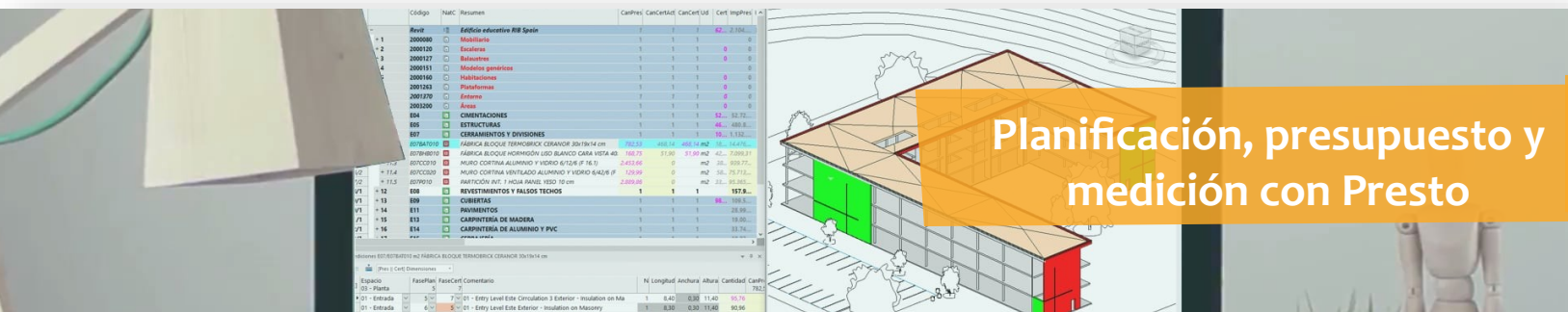
1. Presupuestos y mediciones

1.1 Creación de conceptos

- Creación de una obra nueva
- Crear una estructura de capítulos y partidas
- Crear subcapítulos
- Descomponer una partida
- Añadir un texto
- Duplicar concepto
- Modificación de cantidades y precios
- Medios auxiliares y costes indirectos
- Abrir una referencia
- Copiar conceptos de un cuadro de precios
- Copiar conceptos de otra obra
- Ordenar conceptos
- Auxiliares

1.2 Mediciones

- Crear líneas de medición
- Facilidades para anotar líneas de medición
- Insertar un subtotal



Planificación, presupuesto y medición con Presto

Dirigido a

Estudiantes y profesionales relacionados con la industria de la construcción que buscan optimizar sus presupuestos de forma precisa.

Pre-requisitos

- Conocimientos básicos sobre la realización de presupuestos. El curso cubre cómo utilizar Presto para la creación de presupuestos, pero no cómo presupuestar.
- Computadora con Revit demo o licencia
- Conocimientos básicos de office

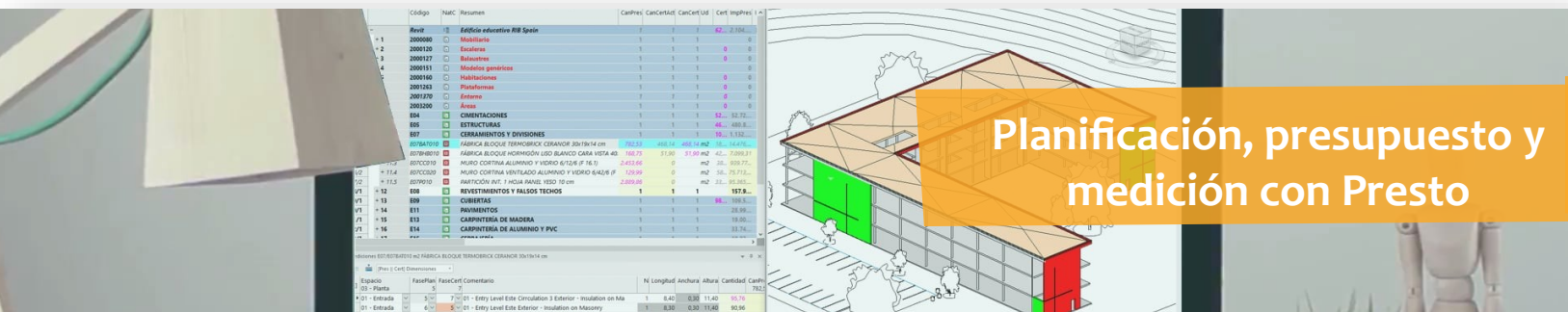
Contenido:

1.3 Terminación del presupuesto

- Porcentajes de gastos generales y beneficio industrial
- Anotar un precio distinto al calculado
- Deshacer
- Gestión de archivos: Hacer una copia de seguridad
- Ajustar el presupuesto a una cifra dada
- Redondeos
- Ventana "Conceptos"
- Anotar datos referentes a los agentes de la edificación

1.4 Impresión de resultados. Conexión con otros programas

- Imprimir las mediciones y el presupuesto
- Imprimir el resumen del presupuesto
- Obtener más resultados impresos del presupuesto
- Exportar informes a formato PDF o RTF
- Exportar/Importar Excel
- Exportar/Importar formato BC3



Planificación, presupuesto y medición con Presto

Metodología

El curso es 100% síncrono. Las sesiones de conexión con el instructor son en tiempo real permitiendo la interacción con el docente y compañeros de estudio, asegurando así una formación eficaz con un alto grado de aprovechamiento para el alumno.

Contenido:

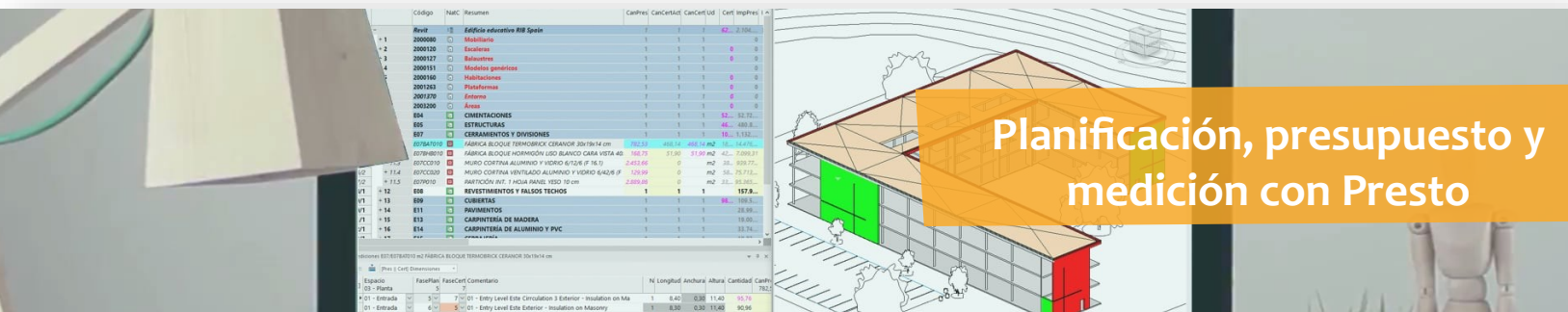
2. Mediciones BIM con Cost-It y

2.1 Revit por el modelo

- Auditar el modelo
- Conocer el modelo
- Modelado
- Elementos del modelo

2.2 Cost-It a presupuestos

- Exportación opciones
- Presupuesto por tipo actualizar
- Reestructurar por partidas
- Cambiar unidades
- Familias sistema
- Materiales y pinturas
- Áreas y habitaciones



Más información

Expertos@acaddemia.com

Medellín: 4-2656868, Ext.102

Bogotá: 1-3213030, Ext.102

www.acaddemia.com

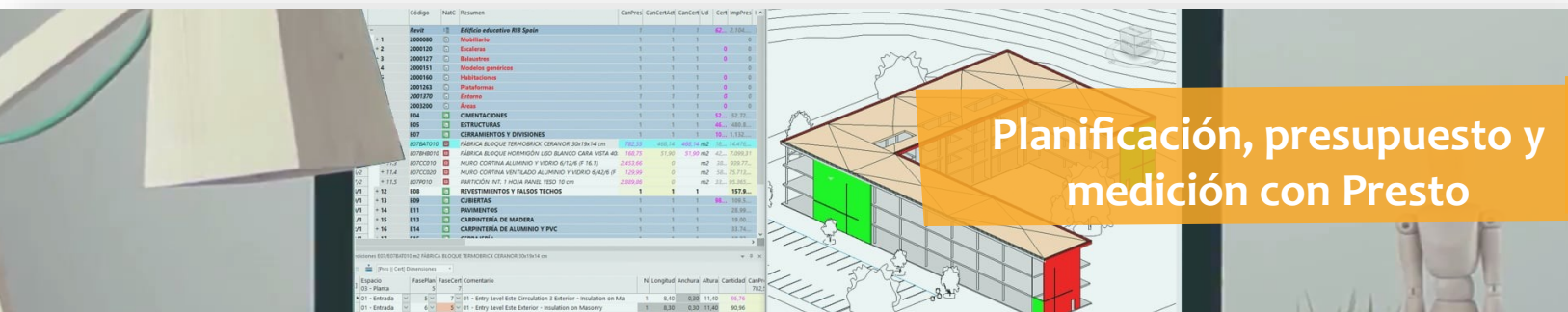
Contenido:

2.3 Trabajo con Presto

- Fusionar
- Desglosar
- Espacios
- Líneas de medición
- Transferencias de medición
- Cost-It layout

2.4 Informe y sincronización

- Reestructurar por mediciones
- Parámetros y sincronización
- Cambios
- Presupuesto informe



Planificación, presupuesto y medición con Presto

Más información

Expertos@acaddemia.com

Medellín: 4-2656868, Ext.102

Bogotá: 1-3213030, Ext.102

www.acaddemia.com

Contenido:

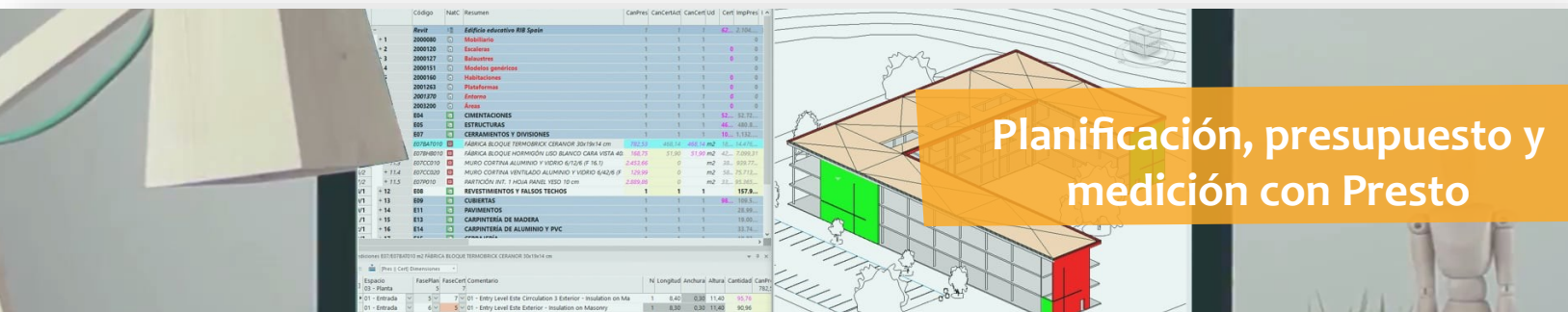
3. Planificación económica, contratación, facturación y control de costes

3.1 Crear y planificar un presupuesto de costes

- Crear un presupuesto de costes (objetivo)
- Diferente descomposición en presupuesto y en objetivo
- Periodificar el objetivo (planificación)

3.2 Contratación

- Crear una obra de grupos de compra y proveedores
- Asociar proveedores a lotes o familia de compras
- Elegir los conceptos a comprar. Subcontratas
- Asociar grupos de compra a conceptos
- Crear los contratos
- Añadir proveedores a una oferta
- Eliminar proveedores de la oferta
- Modificar suministros
- Añadir cláusulas a una oferta
- Solicitar ofertas
- Introducir los precios ofertados por los proveedores
- Adjudicar el contrato a un proveedor



Más información

Expertos@acaddemia.com

Medellín: 4-2656868, Ext.102

Bogotá: 1-3213030, Ext.102

www.acaddemia.com

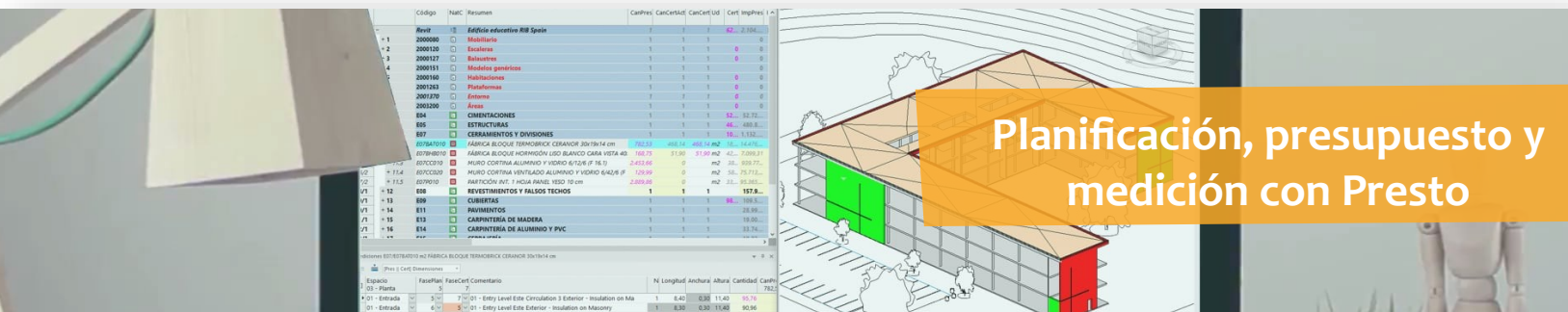
Contenido:

3.3 Control económico.

- Facturas
- Anotar una factura y sus suministros
- IVA y retención de garantía
- Añadir vencimientos a una factura
- Marcar un vencimiento como pagado
- Facturas emitidas a clientes
- Facturas pro forma
- Anotar el pago de un grupo de vencimientos
- Analizar importes por fechas
- Analizar el estado de cuentas de los proveedores
- Analizar las compras de un concepto
- Estudiar los suministros de la obra

3.4 Trabajar con pedidos y entregas

- Realizar pedidos
- Anotar la entrega completa de un pedido
- Anotar la entrega parcial de un pedido



Más información

Expertos@acaddemia.com

Medellín: 4-2656868, Ext.102

Bogotá: 1-3213030, Ext.102

www.acaddemia.com

Contenido:

3.5 Cálculo de costes reales

- Designación de destinos
- Control de partidas subcontratadas
- Imputar una parte de un suministro
- Cálculo del coste real hasta la fase de certificación o ejecución aprobada
- Consumo por imputación de conceptos básicos
- Consumo de conceptos inexistentes en la obra
- Analizar las imputaciones de un determinado destino